



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ Π.Κ.Μ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ**

Δ/νση : Κ. Καραμανλή 36
Τ.Κ. : 62100 Σέρρες
Πληροφορίες : Γεώργιος Τσιφούτης
Τηλέφωνο : 2321350349-308-464
Email : G.Tsifoutis@pkm.gov.gr
: E.Koumleli@pkm.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σέρρες, 3 Μαρτίου 2026

Αρ. Πρωτ.: 160172(1120)

**ΠΡΟΣ: Πίνακας Αποδεκτών
(με e-mail)**

Θέμα: ``Χορήγηση Προσωρινής Άδειας Λειτουργίας στις εγκαταστάσεις του Καρτοδρομίου Σερρών, στην περιοχή Ομόνοιας Δήμου Σερρών (πλησίον αυτοκινητοδρομίου), έως 27 Νοεμβρίου 2026``

**Α Π Ο Φ Α Σ Η
Ο Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας**

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010). Όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45/Α/1999) «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας».
3. Το άρθρ. 5 παρ. 2 του Ν.3469/2006 (ΦΕΚ 131/Α/2006) «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις»
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 133 (ΦΕΚ 226 Α'/27-12-2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκαν με τις υπ' αρ. 81320 & 77909/1-12-2016/ ΦΕΚ.4302/τ.Β'/30-12-2016 απ. τον Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης.
5. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 «Πρόγραμμα Διαύγεια».
6. Την υπ' αριθμ. 47850(481)/20-1-2022 Απόφαση ορισμού προσωρινού αναπληρωτή προϊσταμένου της Δ/νσης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε. Σερρών.
7. Την με αρ. 15485/24-11-2023 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης επικύρωση αποτελεσμάτων `` περιφερειακών εκλογών 8-10-2023 περιόδου 1-1-2024 έως 31-12-2028).
8. Την υπ. αρ. 1276/1-12-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών περί ορκωμοσίας (πρακτικά 14-12-2023 και 21-12-2023) & εγκατάστασης Περιφερειακών Αρχών (ΑΔΑ:Ψ53846ΜΤΛ6-Δ64).
9. Την υπ. 1331/23-12-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών για Περιφερειάρχες Αντιπεριφερειάρχες & Έπαρχους (ΑΔΑ: Ψ6ΙΩ46ΜΤΛ6-BBX).
10. Την αρ. ΓΠΚΜ οικ. 71/8-1-2024 (ΑΔΑ:6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, περί Ορισμού Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
11. Την αρ. 17255(397) ΦΕΚ / 148Β / 11-1-2024 απόφαση του ΠΚΜ ``Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Π. Κ. Μ., καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»``.
12. Την αρ. 63853(60) απόφαση ΦΕΚ Β 717/31-1-2024 ``Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», σε προϊσταμένους των υπηρεσιών της Π.Ε.Σ. της Π.Κ.Μ.``.
13. Την με αρ. πρωτ. 125098/16.12.2024 (ΑΔΑ:9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) Επικύρωση εκλογής νέου Περιφερειάρχη της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης.

14. Του άρθρου 56Α του Ν.2725/1999 (ΦΕΚ 121/Α/1999) όπως αυτές προστέθηκαν με το αρθ. 9 του Ν.3057/2002 (ΦΕΚ239/Α/2002) και τροπ. με την παρ.18^α του αρθ. 8 του Ν.3207/2003 (ΦΕΚ 302/Α/2003), το αρθ. 22 του Ν.4049/2012 (ΦΕΚ 35/Α/2012), το άρθρο 6. Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85^Α/11-4-2012), το αρθ. 29 του Ν.4280/2014(ΦΕΚ 159/Α/2014) και το άρθ. 56Γ του Ν.4479/2017 (ΦΕΚ 94/Α/2017).
15. Τις διατάξεις του Ν. 4603/48^Α/14-3-2019 (τροπ. 56Α,56Β,56Γ,56Δ του ν. 4479/94^Α/29-6-2017).
16. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/273029/15521/1903/387 από 12-7-2017 Εγκύκλιο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού – Γ.Γ.Α. (ΑΔΑ: 6ΩΟ54653Π4-ΙΝΜ).
17. Την αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/55876/27822/3786/867 από 29-12-2017 Εγκύκλιο 2 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού – Γ.Γ.Α. (ΑΔΑ: ΩΡΙ44653Π4-ΡΝΧ).
18. Την με αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΑ/ΔΤΑΕΥ/ΤΠΑΑΕ/583276/23085/3149/734 (ΦΕΚ 5207/Β/20-11-2018) ΚΥΑ.
19. Τις διατάξεις των νόμων , Ν. 4726/181^Α/18-9-2020, Ν. 4908/52Α/11-3-2022 (άρθρα 26 & 27), Ν. 5025/42Α/24-2-2023.
20. Τις διατάξεις του Ν. 4901 (ΦΕΚ 44Α/2022) Κύρωση της Σύμβασης του Συμβουλίου της Ευρώπης.
21. Την ΚΥΑ αριθ. Απόφαση ΓΓΑ/35413, ΦΕΚ 7100/Β'/24-12-2024 "Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56Β περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 – Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ / ΓΔΥΑΔΤΥ / ΤΠΑΑΕ / 408113 / 21902 / 2725 / 603/4.10.2017 (Β' 3568) Κ.Υ.Α..
22. Τον Ν. 5176/17Α/7-2-2025 "Ρυθμίσεις για την ενίσχυση του ερασιτεχνικού και του επαγγελματικού αθλητισμού και άλλες διατάξεις".
23. Την υπ' αριθμ. 317/2021 Απόφαση με αριθμό πρωτ. 253 από 12-11-2021 του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών, σχετικής με την κατηγοριοποίηση (ΟΜΑΔΑ Ζ1) της πίστας καρτ και της πίστας Motocross στο ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ.
24. Την σύμβαση παραχώρησης αποκλειστικής χρήσης της πίστας ΚΑΡΤ στην ΛΑΜΣ από 2-4-2021.
25. Την Σύμβαση παραχώρησης (28-3-2022 για 9 έτη) αποκλειστικής χρήσης της πίστας ΚΑΡΤ στη Λέσχη Αυτοκινήτου Μοτοσυκλέτας Σερρών (ΛΑΜΣ) έως 27-3-2031, από το "ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ ΑΕ ΟΤΑ".
26. Την οικοδομική άδεια με αριθμό 33 από 14-5-2009 Γραφείου Πολεοδομίας Δήμου Σερρών για το ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ που αφορά και το ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ.
27. Την με αριθμ. Πρωτ. 3369/26 από 18-02-2026 ΒΕΒΑΙΩΣΗ της ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ σχετική με την καταλληλότητα και την ασφάλεια των χώρων.
28. Την με αριθμ. Πρωτ. 3369/26 από 18-02-2026 ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ της ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΟΥ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ σχετικής με τον χώρο του ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.
29. Την με αριθμ. Πρωτ. 052/2026 από 18-02-2026 ΒΕΒΑΙΩΣΗ της ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΙΣΤΙΚΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ σχετική με την καταλληλότητα και την ασφάλεια των χώρων.
30. Την με αριθμ. Πρωτ. 3369/26 από 18-02-2026 ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ της ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΙΣΤΙΚΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ σχετικής με τον χώρο του ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.
31. Την Τεχνική Έκθεση (κου Κωνσταντίνου Αγγειοπλάστη, Διπλ. Μηχανολόγου Μηχανικού) που συνοδεύει την αίτηση αδειοδότησης για το ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ.
32. Την από 13-01-2026 υπεύθυνη Δήλωση του Προέδρου της ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ (κου Πασχάλη Θεοχαράκη) για την τήρηση όλων των προδιαγραφών και κανονισμών ασφαλείας του χώρου, για την τήρηση και την συντήρηση των προβλεπόμενων μέτρων και των μέσων πυροπροστασίας του χώρου, για την ύπαρξη όλου του απαραίτητου ιατροφαρμακευτικού υλικού.
33. Την από 13-01-2026 υπεύθυνη Δήλωση του Προέδρου της ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ (κου Πασχάλη Θεοχαράκη) ότι δεν έχει γίνει ουδεμία αλλαγή στις εγκαταστάσεις του Καρτοδρομίου από την ημερομηνία χορήγησης της ισχύουσας άδειας λειτουργίας.
34. Την από 26-02-2026 υπεύθυνη Δήλωση του Προέδρου της ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ (κου Πασχάλη Θεοχαράκη) για τον ορισμό υπευθύνου ασφαλείας(κου Ιορδάνη Μικρόπουλο) των εγκαταστάσεων του ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.
35. Την από 26-02-2026 υπεύθυνη Δήλωση του Προέδρου της ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ (κου Πασχάλη Θεοχαράκη) ότι τηρούνται και συντηρούνται τα προβλεπόμενα μέτρα πυροπροστασίας του άρθρου 10 του Π.Δ. 71/88 για τις εγκαταστάσεις του ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.
36. Την από 26-02-2026 υπεύθυνη Δήλωση του Προέδρου της ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ (κου Πασχάλη Θεοχαράκη) ότι έχουν κατατεθεί όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά στον κο Κωνσταντίνο Αγγειοπλάστη, Διπλ. Μηχανολόγο Μηχανικό για την έκδοση των περιβαλλοντικών όρων για τις εγκαταστάσεις του ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ.
37. Την Βεβαίωση του Ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, κου Αστέριου Γούλα για τη συμμόρφωση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων στο ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ HD384.

38. Την βεβαίωση αρ. πρωτ. 49/13-2-2025 (έκδοσης 10-2-2025) με το αντίστοιχο τοπογραφικό απογραφής στην πλατφόρμα "Απογραφή Κτιρίων για σεισμικό Έλεγχο" του Οργανισμού Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας Ο.Α.Σ.Π. (με αρ. απογραφής 172/16-1-2025).
39. Την αριθμ. 135408(970)24-2-2026 ΑΔΑ:6ΜΦΧ7ΛΛ-ΜΒ8 (τροπ. της με αρ ΑΔΑ:9Ψ567ΛΛ-ΠΦΚ) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη ΠΕ Σερρών (ΜΕΠ) "Επιτροπή Ελέγχου Καταλληλότητας Αγωνιστικών Χώρων & Αθλητικών Εγκαταστάσεων στα όρια της Π.Ε. Σερρών, για το έτος 2026".
40. Τα λοιπά δικαιολογητικά που κατατέθηκαν στην αντίστοιχη επιτροπή έτους 2026, της Π.Ε. Σερρών.
41. Την έλλειψη της Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης.
42. Το αριθμ. 504/2-3-2026 (αριθμ. πρωτ. 160172(1120)/3-3-2026 της υπηρεσίας μας) διαβιβαστικό έγγραφο, για το υπ' αριθμ. 1/2026 Πρακτικό Ελέγχου/ Εισηγήση της Επιτροπής του άρθρου 56Γ του Ν. 2725/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, που εισηγείται τη χορήγηση προσωρινής άδειας λειτουργίας στις προαναφερόμενες εγκαταστάσεις για χρονικό διάστημα 9 (εννέα) μηνών μέχρι 27 Νοεμβρίου 2026.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Τη χορήγηση προσωρινής άδειας λειτουργίας των εγκαταστάσεων (υπαίθριες μόνιμες εγκαταστάσεις πίστας καρτ, ομάδας Ζ1), του "ΚΑΡΤΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΕΡΡΩΝ", (πλησίον ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ), στην περιοχή Ομονοίας Δήμου Σερρών, έως 27 Νοεμβρίου 2026.

Είδος: Αγώνες & Προπονήσεις: α) Αγώνες αυτοκινήτων ΚΑΡΤ άμεσου συναγωνισμού ή και όποιες άλλες κατηγορίες περιγράφονται στις προκηρύξεις πρωταθλημάτων και επάθλων της ΟΜΑΕ, β) διεξαγωγή αγώνων αυτοκινήτου δεξιοτεχνίας, γ) διεξαγωγή αγώνων ατομικής χρονομέτρησης υπό την προϋπόθεση ότι για την κατηγορία νορμάλ, για αυτοκίνητα χωρίς μέτρα ασφαλείας, θα ορίζονται επιβραδύνσεις όπως θα προσδιορίζει η Επιτροπή Αγώνων της ΟΜΑΕ, δ) αγώνες super Moto και ε) mini gp μοτοσυκλέτας, που θα διεξάγονται κατά τη διάρκεια της ημέρας και μόνον (έναρξη από 9.00 π.μ. και λήξη μισή ώρα πριν τη δύση του ηλίου).

Από τον χρήστη της εγκατάστασης θα πρέπει να τηρούνται αυστηρά όλες οι προδιαγραφές και κανονισμοί ασφαλείας που αφορούν τη διαμόρφωση και τη λειτουργία του χώρου (για τους αγωνιζόμενους αθλητές, για τους θεατές αλλά και για τους εργαζόμενους) και σύμφωνα πάντα με τους κανονισμούς των δύο αντίστοιχων Ομοσπονδιών (Ο.Μ.Α.Ε. & ΑΜΟΤΟΕ).

Θα πρέπει να υπάρχουν χώροι υγιεινής κατάλληλα εξοπλισμένοι (τουλάχιστον 2, ένας ανδρών και ένας γυναικών) για την εξυπηρέτηση των αγωνιζομένων, θεατών και εργαζόμενων, επιπρόσθετα και χώροι υγιεινής προσβάσιμοι από ΑΜΕΑ.

Σε περίπτωση χρήσης χημικών τουαλετών θα πρέπει να υπάρχουν, νιπτήρες για πλύσιμο των χεριών καθώς και αναρτημένες οδηγίες χρήσης όχι μόνο στην ελληνική γλώσσα αλλά και στην αγγλική, επίσης να εξετάζεται η σωστή διαχείριση των υγρών χημικών (εάν υπάρχει υπεύθυνος φορέας για τη διαχείρισή τους και εάν έχει την απαιτούμενη άδεια).

Η πρόσβαση σε τρεχούμενο νερό θεωρείται απαραίτητη και αναγκαία για την εύρυθμη λειτουργία της αθλητικής εγκατάστασης (τουλάχιστον μία βρύση με πόσιμο νερό).

Η παρουσία ασθενοφόρου (πλήρους εξοπλισμένου με ιατροφαρμακευτικό υλικό), αλλά και παρουσία ιατρού είναι απαραίτητη, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (σχετικό 21) λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Απαραίτητος θα πρέπει να τηρούνται όλα τα προβλεπόμενα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 (ΦΕΚ Β' 1586/2013) Πυροσβεστική Διάταξη και του άρθρου 10 του Π.Δ. 71/88.

Η ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ σύμφωνα με την ΚΥΑ ΓΓΑ/36160 (ΦΕΚ Β' 7208 / 21-12-2025) "Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΓΓΑ/35413/20-12-2024 απόφασης «Καθορισμός λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56B περί αδειών λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων του ν. 2725/1999 - Αντικατάσταση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΥ/ΤΠΑΑΕ/408113/ 21902/2725/603/4.10.2017

(Β' 3568) κοινής υπουργικής απόφασης» (Β' 7100)'' , η οποία σχετικά με την έκδοση Περιβαλλοντικών όρων αναφέρει, ''Παρατείνουμε την έως 31.12.2025 προθεσμία της περ. β της παρ. 2 του άρθρου 18 της υπό στοιχεία ΓΓΑ/35413/20-12-2024 (Β' 7100) κοινής υπουργικής απόφασης έως 30.6.2026'' , οφείλει μέχρι **30-6-2026 να καταθέσει την έκδοση Περιβαλλοντικών όρων**, εκτός και εάν δοθεί εκ νέου παράταση.

Την αποκλειστική ευθύνη όλων των παραπάνω την έχει ο νόμιμος εκπρόσωπος - πρόεδρος (Πασχάλης Θεοχαράκης) του αθλητικού σωματίου ''ΛΑΜΣ ΣΕΡΡΩΝ''.

Η απόφαση αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5α του άρθρου 5 του Ν. 4479/Α'94/ 29-6-2017 όπως ισχύει σήμερα (τροπ. 2725/Α'121/999), υπόκειται σε αίτηση θεραπείας εντός μηνός από την κοινοποίησή της σε κάθε ενδιαφερόμενο.

**Μ.Ε.Π
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π. Ε. ΣΕΡΡΩΝ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Ο.Μ.Α.Ε.
2. ΑΜΟΤΟΕ
3. Λ.Α.Μ.Σ.
4. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΙΟ ΣΕΡΡΩΝ Α.Ε. Ο.Τ.Α.
5. ΓΓΑ – ΔΕΑΒ.
6. ΓΓΑ – Δ/ση Τεχνικών Έργων
7. Δήμος Σερρών – Αντιδημαρχία (αντίστοιχη)
8. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Σερρών
9. Πρόεδρο Επιτροπής 56Γ του Ν.4479/2017
10. Αστυνομική Διεύθυνση Σερρών
11. Πυροσβεστική Υπηρεσία Σερρών